MUNI PALENCIA
¡Somos desarrollo!

**CONTRATO ADMINISTRATIVO NÚMERO: 021-2021.**

**CUENTADANCIA NÚMERO T3-1-5.**

**EVENTO: "COMPRA DE MATERIALES PARA LA FABRICACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA Y TECHO DEL MERCADO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE PALENCIA"**

**UBICACIÓN: CANTÓN PUEBLO NUEVO, MUNICIPIO DE PALENCIA**

**PROVEEDOR: "CONSTRUCTORA SAN JOSÉ"**

En el municipio de Palencia, departamento de Guatemala a los tres días del mes de noviembre del año dos mil veintiuno; constituidos en la sede de **LA MUNICIPALIDAD DE PALENCIA**, por el presente acto, **NOSOTROS:** por una parte **Guadalupe Alberto Reyes Aguilar**, de cincuenta y seis (56) años de edad, casado, guatemalteco, Alcalde Municipal, de este domicilio; me identifico con Documento Personal de Identificación -DPI-, Código Único de Identificación –CUI- un mil novecientos noventa y nueve (1999) noventa y cuatro mil cuatrocientos doce (94412) cero ciento cinco (0105), extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala –RENAP-, actúo en representación de **LA MUNICIPALIDAD DE PALENCIA** como **ALCALDE MUNICIPAL**, calidad que acredito con: **a)** Fotocopia legalizada del Acuerdo de Nombramiento número cero cinco guion dos mil diecinueve (05-2019), de Junta Electoral del Departamento de Guatemala, de fecha nueve de julio de dos mil diecinueve (09/07/2019), **b)** Acuerdo de Nombramiento número veintiuno guion dos mil diecinueve (21-2019), de fecha doce de julio de dos mil diecinueve (12/07/2019), ampliación del Acuerdo de Nombramiento número cero cinco guion dos mil diecinueve (05-2019), de Junta Electoral del Departamento de Guatemala, por medio del cual se me adjudicó el cargo de Alcalde de la Municipalidad de Palencia, del departamento de Guatemala, **c)** Certificación del Acta número cero cinco guion dos mil veinte (05-2020) de la sesión pública solemne celebrada por el Concejo Municipal el quince de enero de dos mil veinte (15/01/2020), en donde consta la toma de posesión del cargo, suscrita en el libro de actas Ordinarias del Concejo Municipal de la Municipalidad de Palencia. **d)** Cuentadancia identificada con el número T tres guion uno guion cinco **(T3-1-5)** otorgado por la Contraloría General de Cuentas a la Municipalidad de Palencia. Y quien en lo sucesivo del presente contrato se denominará **"LA MUNICIPALIDAD"** y por otra parte **Edgar Ramiro Gonzalez Salvatierra,** de cuarenta y cuatro (44) años de edad, casado, Ingeniero Agrónomo, guatemalteco, de este domicilio, me identifico con Documento Personal de Identificación –DPI-, Código Único de Identificación –CUI- Dos mil seiscientos veintiséis (2626) treinta y tres mil ciento ochenta y tres (33183) cero ciento tres (0103) extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala –RENAP-, actúo en mi calidad de **Propietario** de la empresa denominada **CONSTRUCTORA SAN JOSÉ**, calidad que acredito con Patente de Comercio de la Empresa inscrita en el Registro Mercantil de la República de Guatemala, bajo el número de Registro quinientos treinta y ocho mil ciento veintinueve (538129), Folio ciento sesenta y seis (166) Libro quinientos (500) categoría ÚNICA de Empresas Mercantiles, inscrita en fecha veinticinco de enero de dos mil diez (25/01/2010) y emitida el veinticinco de enero de dos mil diez (25/01/2010), y quien en los sucesivo del presente contrato se denominará **"EL PROVEEDOR"**. Ambos comparecientes manifestamos hallarnos en libre ejercicio de nuestros derechos civiles y que las representaciones

MUNI PALENCIA ¡Somos desarrollo! ALCALDÍA

Constructora "San José"

que ejercitamos son suficientes de conformidad con la ley y a nuestro juicio para la celebración del presente acto y que por el presente instrumento otorgamos: **CONTRATO ADMINISTRATIVO NÚMERO 021-2021: "COMPRA DE MATERIALES PARA LA FABRICACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA Y TECHO DEL MERCADO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE PALENCIA"** de conformidad a las siguientes cláusulas: **PRIMERA: BASE LEGAL:** El presente contrato lo suscribimos con fundamento en los artículos: 47, 48 y 49 de la Ley de Contrataciones del Estado, Decreto 57-92 del Congreso de la República y sus reformas; artículo 24 del Decreto 9-2015, artículos 26 y 42 del Acuerdo Gubernativo 122-2016, Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Ley del Presupuesto General de Ingresos y Egresos del Estado; Decreto 14-2015 del Congreso de la República de Guatemala, Artículo 3 del Acuerdo Ministerial 24-2010 del Ministerio de Finanzas Públicas; Acuerdo número cuarenta y nueve guion dos mil veintiuno (49-2021) de fecha tres de noviembre de dos mil veintiuno (03/11/2021), inscrito en el Libro de Acuerdos de Alcaldía, en el que se aprueba definitivamente la adjudicación del evento denominado **"COMPRA DE MATERIALES PARA LA FABRICACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA Y TECHO DEL MERCADO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE PALENCIA"**, a la empresa **CONSTRUCTORA SAN JOSÉ** a través de la modalidad de Cotización Número C guion diez guion dos mil veintiuno (**C-10-2021**), identificado con el Número de Operación en Guatecompras **–NOG-** quince millones quinientos setenta y cinco mil ochocientos diez **(15575810)**. De conformidad con el procedimiento establecido en la Ley de Contrataciones del Estado. **SEGUNDA: OBJETO DEL CONTRATO**: Para efectos del presente contrato, "**EL PROVEEDOR**" se compromete a suministrar los materiales de conformidad con su oferta presentada, que consiste en lo siguiente: ----------

| NO. | DESCRIPCIÓN | MARCA | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Tubo de 4x4 chapa 16x6 m de largo | Ternium | tubo | 200 | /455.00/ Q. ~~445.00~~ | Q. 91,000.00 |
| 2 | Costanera de 4x2x1/16 | Ternium | unidad | 579 | Q. 230.00 | Q. 133,170.00 |
| 3 | Plana de 1x3/16 | Coacero | unidad | 30 | Q. 95.00 | Q. 2,850.00 |
| 4 | Lámina de ~~alucín~~ /Aluzinc/ 14 pies troquelada ancho útil 1m. Cal.26 | Galcasa | unidad | 621 | Q. 380.00 | Q. 235,980.00 |
| 5 | Planas de 4x1/4 | Coacero | unidad | 35 | Q. 330.00 | Q. 11,550.00 |
| 6 | Pintura R15 anticorrosiva color rojo óxido | Celco | cubeta | 22 | Q. 675.00 | Q. 14,850.00 |
| 7 | Thinner | Proserquin | galón | 96 | Q. 45.00 | Q. 4,320.00 |
| 8 | Wipe | Epa | bola | 65 | Q. 12.00 | Q. 780.00 |
| 9 | Tornillos polser de 1" de largo punta de broca | Ferritornillo | unidad | 11100 | Q. 0.40 | Q. 4,440.00 |
| 10 | Tornillos polser de 2 ½" de largo punta de broca | Ferritornillo | unidad | 4300 | /0.55/ Q. ~~055~~ | Q. 2,365.00 |
| 11 | Varillas de hierro de ½ lisa redonda | Ag | varilla | 116 | Q. 80.00 | Q. 9,280.00 |
| 12 | Láminas de 4x8 lisa esmaltada cal.24 | Multiperfil | unidad | 106 | Q. 215.00 | Q. 22,790.00 |
| 13 | Remaches de 3/16 x 3/8 de largo | Ferritornillo | unidad | 4500 | Q. 0.25 | Q. 1,125.00 |
| 14 | Sikaflex color gris y blanco | Sika | tubo | 60 | Q. 59.00 | Q. 3,540.00 |
| 15 | Electrodo 1/8 punto café | Permaweld | lb | 616 | Q. 12.00 | Q. 7,392.00 |
| 16 | Angular de 2x1/4 de espesor | Multiperfil | unidad | 5 | Q. 355.00 | Q. 1,~~755~~ /775/.00 |
| 17 | Barra roscada de ½x1 m de largo | Multiperfil | unidad | 30 | Q. 19.50 | Q. 585.00 |
| 18 | Codo de PVC de 4" | Durman | unidad | 70 | Q. 72.00 | Q. 5,040.00 |
| 19 | Tubo de PVC de 4" | Durman | unidad | 25 | Q. 355.00 | Q. 8,875.00 |
| 20 | Tuerca de ½ tensores | Multiperfil | unidad | 240 | Q. 0.70 | Q. 168.00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 21 | Roldana de ½ tensores | Multiperfil | unidad | 240 | Q. 0.70 | Q. 168.00 |
| 22 | Discos extra finos corte metal 7" | Truper | /unidad/ ~~Tubo~~ | 40 | Q. 14.00 | Q. 560.00 |
| 23 | Discos extra finos corte metal 9" | Truper | unidad | 40 | Q. 16.50 | Q. 660.00 |
| 24 | Discos extra finos corte metal 14" | Truper | unidad | 22 | Q. 48.00 | Q. 1,056.00 |
| 25 | Discos para pulir metal de 4 ½ | Truper | /unidad/ ~~Tubo~~ | 20 | Q. 14.00 | Q. 280.00 |
| 26 | Varilla corrugada de 3/8" grado 40 | Coacero | varilla | 123 | Q. 33.00 | Q. 4,059.00 |
| 27 | Varilla corrugada de ½" grado 40 | Coacero | varilla | 100 | Q. 56.00 | Q. 5,600.00 |
| **TOTAL EN QUETZALES** | | | | | | **Q. 574,258.00** |

EL PROVEEDOR deberá encargarse de entregar los materiales con sus propios medios al lugar establecido por la Municipalidad, de conformidad con las disposiciones del presente contrato, su oferta presentada y las bases de Cotización del evento. **TERCERA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO.** El valor total del presente contrato es por un monto de **QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO QUETZALES (Q. 574,258.00)** que incluye el impuesto al valor agregado (IVA) y cualquier otro impuesto. **LA MUNICIPALIDAD** y **EL PROVEEDOR** convienen que la FORMA DE PAGO será en los términos siguientes: **a)** Pagos sobre entrega de los materiales solicitados, por la Municipalidad de Palencia, en moneda nacional (quetzales), una vez recibidos los materiales satisfactoriamente sobre cada solicitud **EL PROVEEDOR** deberá presentar la documentación siguiente: **1)** Factura electrónica debidamente autorizada por la Superintendencia de Administración Tributaria (SAT) y recibo de caja si es factura cambiaria; **2)** Fotocopia del contrato suscrito. **3)** Fotocopia de la resolución de aprobación del contrato. **4)** Fotocopia de Garantía de Cumplimiento de Contrato vigente; **5)** Cualquier otra documentación que sea considerada por la Autoridad Administrativa Superior, para la aprobación del pago. **EL PROVEEDOR** otorgará a **LA MUNICIPALIDAD** hasta treinta (30) días calendario de crédito. **b)** factura deberá ser emitida de la manera siguiente: Nombre: Municipalidad de Palencia; Dirección: Cantón Pueblo Nuevo cero guion noventa y tres (0-93) Palencia Guatemala; Número de Identificación Tributaria (NIT) quinientos sesenta y un mil trescientos uno guión nueve (561301-9). **LA MUNICIPALIDAD** no otorgará a **EL PROVEEDOR** ningún pago en concepto de anticipo al iniciar la vigencia del contrato. Así mismo, si las facturas son cambiarias, al momento de la entrega del cheque se deberá emitir el correspondiente recibo de caja. **CUARTA: PLAZO DEL CONTRATO:** Se conviene entre las partes que el plazo del presente contrato será de un (1) mes, contados a partir del día siguiente a la aprobación del contrato, conforme se establece en la oferta. Cualquier prórroga se sujeta a lo dispuesto en la Ley de Contrataciones del Estado. **QUINTA: GARANTIAS: EL PROVEEDOR** se obliga a presentar las fianzas siguientes: **1) FIANZA DE CUMPLIMIENTO** equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato para garantizar el cumplimiento de todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato; dicha garantía a favor de **LA MUNICIPALIDAD,** Dicha fianza deberá estar vigente hasta que **LA MUNICIPALIDAD** extienda la constancia de haber recibido a su satisfacción el cemento. La fianza de cumplimiento podrá ejecutarse en el caso siguiente: **a) EL PROVEEDOR** deja de cumplir con las obligaciones derivadas de la Ley de Contrataciones y del presente contrato. **b)** Si **EL PROVEEDOR** no presenta la Fianza de Calidad o Funcionamiento dentro de los quince (15) días siguientes a la finalización de la entrega; **2. FIANZA DE CALIDAD O FUNCIONAMIENTO:** La cual deberá otorgarse por un valor del quince

Constructora "San José"

MUNI PALENCIA ¡Somos desarrollo! ALCALDÍA

por ciento (15%) del valor del contrato, misma que deberá tener una vigencia de dieciocho (18) meses a partir de la finalización de la entrega y cubrirá el valor de mala calidad que le sean imputables a **EL PROVEEDOR.** **SEXTA: SANSIONES: a)** En caso de que **EL PROVEEDOR** se retrase con la entrega de lo contratado por causas imputables a él, se sancionará con el pago de una multa que se aplicará entre el uno y el cinco por millar del monto del cemento que no se hayan entregado oportunamente, por cada día de atraso desde la fecha de terminación pactada hasta la total entrega de los mismos, sanción que en ningún caso podrá ser superior al monto de la garantía de cumplimiento. **b) EL PROVEEDOR** que contraviniendo total o parcialmente el contrato, perjudicare a **LA MUNICIPALIDAD** variando la calidad o cantidad objeto del contrato, será sancionado con una multa del cien por ciento (100%) del valor, que represente la parte afectada de la negociación. **SÉPTIMA: PROHIBICIONES: EL PROVEEDOR** tiene la prohibición expresa de enajenar, ceder o disponer en cualquier forma, total o parcial, los derechos que le otorga el presente contrato, bajo pena de multa de lo pactado. Así mismo, **EL PROVEEDOR** tiene prohibido celebrar subcontratos para el cumplimiento del presente contrato. **OCTAVA: RESCISIÓN DEL CONTRATO: LA MUNICIPALIDAD** tendrá derecho a suspender, rescindir y/o dar por terminado el presente contrato por cualquiera de las siguientes causas: **a)** Por incumplimiento de cualquiera de las obligaciones estipuladas en el contrato; **b)** Por deficiencias o incumplimiento en la entrega debidamente demostrados; **c)** Por situaciones imprevistas o emergentes que hicieren inconveniente y/o imposible la continuación de la entrega del cemento; **4)** Por acuerdo de ambas partes; **d)** Si **EL PROVEEDOR** no presenta las fianzas a que está obligado conforme este contrato; **e)** Por decisión unilateral de **LA MUNICIPALIDAD**. **NOVENA: CONTROVERSIAS:** Los otorgantes convenimos expresamente en que cualquier diferencia o reclamo que surja de la interpretación del presente contrato, será resulto con carácter conciliatorio en la vía directa, pero si no fuera posible llegar a un acuerdo, la cuestión o cuestiones a dilucidarse se sometan a la jurisdicción del tribunal correspondiente, de conformidad con lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado. Cualquier caso no previsto en el presente contrato se resolverá aplicando la Ley de Contratación del Estado, su Reglamento y las bases que motivan el presente contrato. **DÉCIMA: FUERZA MAYOR Y/O CASO FORTUITO: a)** Queda entendido que fuerza mayor o caso fortuito son eventos fuera del control de las partes, que afectan el cumplimiento de sus obligaciones contractuales, y que se conceptúan como sucesos de fuerza mayor y/o caso fortuito generalmente los incendios, fenómenos telúricos, epidemias, huelgas, revoluciones, acciones del Gobierno, guerra, actos de enemigos públicos y en general, acontecimientos sobre los cuales la parte o las partes afectadas no tengan control y que sean de tal naturaleza, que retrasen, restrinjan, o impidan su acción en su debido tiempo; **b)** Queda convenido, que la falta de cumplimiento de las obligaciones dictadas en este contrato a causa de fuerza mayor o caso fortuito, no se consideran como violación o incumplimiento contractual, y que para este caso o por cualquier causa no imputable a **EL PROVEEDOR**, se aplicará lo que sobre el asunto regula el artículo cuarenta y tres (43) del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. **DÉCIMA PRIMERA: LUGAR PARA RECIBIR CORRESPONDENCIA, CITACIONES Y NOTIFICACIONES: EL PROVEEDOR** señala como lugar para recibir notificaciones, citaciones y emplazamientos en la sede de la Empresa en 1era calle 2-

65 cantón Agua Tibia y "**LA MUNICIPALIDAD**" señala la sede de la Municipalidad, situada en Cantón Pueblo Nuevo 0-93 Palencia, Guatemala. **DÉCIMA SEGUNDA: DECLARACIÓN JURADA: EL PROVEEDOR** declara bajo juramento que no se encuentra comprendido en ninguna de las prohibiciones convenidas en los artículos veintiséis (26) y ochenta (80) de la Ley de Contrataciones del Estado y que no tiene cuentas pendientes con las entidades a que se refiere el artículo uno (1) de la Ley de Contrataciones del Estado. **DÉCIMA TERCERA: "CLAUSULA RELATIVA AL COHECHO:** Yo el Proveedor, manifiesto que conozco las penas relativas al delito de cohecho, así como las disposiciones contenidas en el Capítulo III del Título XIII del Decreto 17-73 del Congreso de la República, Código Penal. Adicionalmente, conozco las normas jurídicas que facultan a la Autoridad Superior de la entidad afectada para aplicar las sanciones administrativas que pudieren corresponderme, incluyendo la inhabilitación en el Sistema GUATECOMPRAS". **DÉCIMA CUARTA: APROBACIÓN DEL CONTRATO:** Para que el presente contrato surta sus efectos legales y obligue a las partes a su cumplimiento es indispensable que sea firmado por las partes interesadas, que **EL PROVEEDOR** entregue las garantías establecidas en el presente contrato, debe ser aprobado por la Autoridad Competente, después de la presentación de la garantía de cumplimiento. **DÉCIMA QUINTA: DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE INTEGRA DE ESTE CONTRATO:** Forman parte integra de este contrato y obligan a las partes, los documentos que a continuación se identifican: **a)** Oferta presentada por **EL PROVEEDOR**; **b)** Formulario de Cotización de Precios; **c)** Bases de Cotización, especificaciones generales, especificaciones técnicas y disposiciones especiales del evento. **DÉCIMA SEXTA: EL PROVEEDOR** se obliga por medio del presente a contribuir al desarrollo de las actividades de fiscalización que por mandato legal deba efectuar la Contraloría General de Cuentas, proporcionado a la misma los documentos, libros y cualquier información que los auditores requieran. **DÉCIMA SÉPTIMA: DISPONIBLIDAD PRESUPUESTARIA: LA MUNICIPALIDAD** por escrito informa que el pago de las obligaciones que conlleva el presente contrato se realizará con cargo a la partida presupuestaria siguiente: ----------

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | 02 | 001 | 001 | 000 | 232 | 105 | 21 | 0101 | 0001 |
| 12 | 02 | 001 | 001 | 000 | 261 | 105 | 21 | 0101 | 0001 |
| 12 | 02 | 001 | 001 | 000 | 267 | 105 | 21 | 0101 | 0001 |
| 12 | 02 | 001 | 001 | 000 | 268 | 105 | 21 | 0101 | 0001 |
| 12 | 02 | 001 | 001 | 000 | 269 | 105 | 21 | 0101 | 0001 |
| 12 | 02 | 001 | 001 | 000 | 281 | 105 | 21 | 0101 | 0001 |
| 12 | 02 | 001 | 001 | 000 | 281 | 105 | 22 | 0101 | 0001 |
| 12 | 02 | 001 | 001 | 000 | 281 | 105 | 31 | 0151 | 0002 |
| 12 | 02 | 001 | 001 | 000 | 283 | 105 | 21 | 0101 | 0001 |
| 12 | 02 | 001 | 001 | 000 | 284 | 105 | 21 | 0101 | 0001 |
| 12 | 02 | 001 | 001 | 000 | 284 | 105 | 22 | 0101 | 0001 |
| 12 | 02 | 001 | 001 | 000 | 289 | 105 | 21 | 0101 | 0001 |
| 12 | 02 | 001 | 001 | 000 | 297 | 105 | 21 | 0101 | 0001 |

del presupuesto. **DÉCIMA OCTAVA: ACEPTACIÓN DEL CONTRATO:** Ambos comparecientes, declaramos nuestra conformidad con el contenido del presente instrumento legal en su totalidad y en cada una de sus cláusulas. Enterados de su contenido, validez y demás efectos legales, lo aceptamos y ratificamos, en fe de lo cual firmamos el presente contrato que consta de tres hojas, impresas en su anverso y reverso; así mismo que rubricamos todas sus hojas, en DOS originales, uno para "**EL PROVEEDOR**" y el otro para "**LA MUNICIPALIDAD**", con la misma validez y fuerza ejecutiva. ----------

**TESTADO. 55. OMITASE. ENTRE LÍNEAS 75. LEASE. TESTADO. 445, alucín, 055, Tubo, Tubo, s. OMITASE. ENTRE LÍNEAS. 455.00, Aluzinc, 0.55, unidad, unidad. LEASE.**

**Guadalupe Alberto Reyes Aguilar**
**ALCALDE MUNICIPAL**

**Edgar Ramiro Gonzalez Salvatierra**
**PROVEEDOR**
**Constructora "San José"**

MUNI PALENCIA ¡Somos desarrollo!

**ALCALDÍA**

**AUTENTICA:** En el Municipio de Palencia, departamento de Guatemala, el día tres de noviembre de dos mil veintiuno (29/10/2021), como Notario **DOY FE:** Que las firmas que anteceden, son **AUTÉNTICAS,** por haber sido puestas el día de hoy en mi presencia por el señor **Guadalupe Alberto Reyes Aguilar,** quien se identifica con Documento Personal de Identificación -DPI- con el Código Único de Identificación, -CUI- número un mil novecientos noventa y nueve (1999) noventa y cuatro mil cuatrocientos doce (94412, extendido por el Registro Nacional de Personas, del Municipio de Palencia y **Edgar Ramiro Gonzalez Salvatierra,** quien se identifica con Documento Personal de Identificación, Código Único de Identificación número dos mil seiscientos veintiséis (2626) treinta y tres mil ciento ochenta y tres (33183) cero ciento tres (0103), extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala, quienes firman nuevamente. En fe de lo cual, firmo y sello la presente.

**ANTE MI:**

Lic. Luis Alfredo Morales del Cid
Abogado y Notario

Lic. Luis Alfredo Morales del Cid

3686646 2021

ABOGADOS Y NOTARIOS GUATEMALA
BB-0155179
TIMBRE NOTARIAL